**一批电视、落地扇、智能门锁、床、桌椅等物资分类清单**

评估报告编号：大成方华评咨字（2023）第DFX62128号

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **标的** | **序号** | **名称** | **规格型号（描述）** | **单位** | **数量** | **购置日期** | **评估价(元)** | **起拍价(元)** | **备注** |
| 10 | 1 | 电视 | TCL 43G50E | 台 | 975 | 2022年9月 | 1,169,220.00 | 935,376.00 | 洋唐居住区三期 |
| 3 | 电视 | 海信（Hisense） 智能液晶平板，55H55E 55英寸 超高清4K | 台 | 2 | 2022年9月 | 9,598.00 | 7,678.40 | 洋唐居住区三期 |
|  |  | 小计 |  |  |  |  1,178,818.00 | 943,054.40 |  |
| 11 | 2 | 电视 | TCL43寸 | 台 | 1680 | 2022年11月 | 2,065,022.00 | 1,652,017.60 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块） |
|  |  | 小计 |  |  |  | 2,065,022.00  | 1,652,017.60 |  |
| 12 | 4 | 落地扇 | 万骏、扬子、欣禾（16寸），美的FSA40XE，艾美特FS4096T2 | 台 | 1012 | 2022年11月 | 128,169.90 | 102,535.92 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块） |
|  |  | 小计 |  |  |  | 128,169.90 | 102,535.92 |  |
| 13 | 5 | 落地扇 | 万骏、扬子、欣禾（16寸），美的FSA40XE，艾美特FS4096T2 | 台 | 673 | 2022年9月 | 83,230.00 | 66,584.00 | 洋唐居住区三期 |
|  |  | 小计 |  |  |  | 83,230.00 | 66,584.00 |  |
| 14 | 6 | 智能门锁 |  | 个 | 880 | 2022年1月 | 102,300.00 | 81,840.00 | 雍厝公寓 |
| 7 | 空调扇 | 雷豹 | 台 | 10 | 2021年9月 | 3,471.00 | 2,776.80 | 雍厝公寓 |
|  |  | 小计 |  |  |  | 105,771.00  | 84,616.80 |  |
| 15 | 8 | 床 | 双层铁架 | 个 | 200 | 2022年11月 | 23,140.00 | 18,512.00 | 浯家公寓 |
| 9 | 床 | 婴儿 | 个 | 3 | 2021年9月 | 538.00 | 430.40 | 雍厝公寓 |
| 14 | 床垫 | 0.9\*1.9米，铁架床床垫 | 个 | 10 | 2021年9月 | 900.00 | 720.00 | 湖边公寓 |
| 15 | 床垫 | 个 | 8 | 2021年9月 | 720.00 | 576.00 | 雍厝公寓 |
|  |  | 小计 |  |  |  | 25,298.00 | 20,238.40 |  |
| 16 | 10 | 床 | 0.9\*1.9；1.2\*1.9；1.5\*2.0（实木床、铁床） | 个 | 2781 | 2021年9月 | 750,870.00 | 600,696.00 | 官浔公寓（同安资产配置） |
| 17 | 床垫 | 0.9\*1.9；1.2\*1.9；1.5\*2.0 椰棕床垫 | 个 | 2115 | 2021年9月 | 269,663.00 | 215,730.40 | 官浔公寓（同安资产配置） |
|  |  | 小计 |  |  |  | 1,020,533.00 | 816,426.40 |  |
| 17 | 11 | 床 | 0.9\*1.9；1.2\*1.9；1.5\*2.0（实木床、铁床） | 个 | 1227 | 2022年9月 | 388,714.00 | 310,971.20 | 洋唐居住区三期 |
|  |  | 小计 |  |  |  | 388,714.00  | 310,971.20 |  |
| 18 | 12 | 床 | 床立柱50管0.7床梁25x50x0.7，床板是10厘木板 | 个 | 2316 | 2022年11月 | 659,597.00 | 527,677.60 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块） |
| 13 | 床 | 折叠铁床 | 个 | 44 | 2022年11月 | 8,459.00 | 6,767.20 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-6地块） |
| 18 | 床垫 | 0.9\*1.9；1.2\*1.9；1.5\*2.0 椰棕床垫 | 个 | 2090 | 2022年11月 | 316,217.00 | 252,973.60 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块） |
|  |  | 小计 |  |  |  |  984,273.00 |  787,418.40 |  |
| 19  | 19 | 窗帘 | 定制窗帘 | 个 | 1366 | 2022年11月 | 79,023.00 | 63,218.40 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块） |
|  |  | 小计 |  |  |  | 79,023.00  | 63,218.40 |  |
| 20  | 20 | 桌子 | 1200\*400\*750mm | 个 | 1601 | 2022年11月 | 256,480.00 | 205,184.00 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块） |
|  |  | 小计 |  |  |  | 256,480.00 | 205,184.00 |  |
| 21 | 22 | 桌子 | 1.2米条形桌、实木桌 | 个 | 2777 | 2021年9月 | 249,930.00 | 199,944.00 | 官浔公寓（同安资产配置） |
| 23 | 桌子 | 45\*90（折叠） | 个 | 39 | 2022年11月 | 3,124.00 | 2,499.20 | 浯家公寓 |
|  |  | 小计 |  |  |  | 253,054.00  | 202,443.20  |  |
| 22 | 24 | 椅子 | 原塑靠背椅、原塑方凳40cm | 把 | 1000 | 2021年9月 | 13,500.00 | 10,800.00 | 雍厝公寓 |
| 25 | 椅子 | 把 | 4500 | 2022年11月 | 72,090.00 | 57,672.00 | 浯家公寓 |
| 26 | 椅子 |  | 把 | 5789 | 2021年9月 | 78,152.00 | 62,521.60 | 官浔公寓（同安资产配置） |
|  |  | 小计 |  |  |  | 163,742.00 | 130,993.60 |  |
| 23 | 27 | 椅子 | **原塑方凳40cm** | 把 | 60 | 2022年11月 | 961.00 | 768.80 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块） |
| 28 | 椅子 | 塑料靠背椅792mm高 | 把 | 2195 | 2022年11月 | 91,817.00 | 73,453.60 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块） |
|  |  | 小计 |  |  |  | 92,778.00 | 74,222.40 |  |
| 24 | 29 | 桌子、椅子 | 1.0米长\*0.5米宽 | 套 | 838 | 2022年9月 | 206,483.00 | 165,186.40 | 洋唐居住区三期 |
| 30 | 短沙发 | 1\*0.6\*0.75 | 张 | 36 | 2022年9月 | 4,773.00 | 3,818.40 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块）  |
| 31 | 长沙发 | 1.5\*0.6\*0.75 | 张 | 104 | 2022年9月 | 21,965.00 | 17,572.00 | 祥平保障房地铁社区二期（2-2、2-5地块）  |
|  |  | 小计 |  |  |  | 233,221.00  | 186,576.80 |  |
|  | 合 计 | / | / | 36331 | / | 7,058,126.90 | 5,646,501.52 | / |

**特别提示：**

1. 标的物资10-24整体拍卖优先，整体未成交，按标的10-24分开拍卖其次。
2. 标的物资10-24，整体拍卖保证金￥140万元。
3. 标的物资在拍卖日的现状进行拍卖和移交。
4. 对标的的真伪、品质、数量、规格型号等可能存在的风险、缺失、隐患、瑕疵等，委托人和拍卖人均不承担担保责任。