**拍 品 清 单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **房产坐落** | **房屋**  **用途** | **建筑面积**  **（m**2） | **起拍单价**  **约（元）** | **起拍总价**  （万元） | **租赁到期日** |
| 标的1 | 海沧区滨湖一里90号301室 | 住宅 | 142.57 | 31108 | 443.50 | 无 |
| 标的2 | 海沧区滨湖一里90号302室 | 住宅 | 141.76 | 31109 | 441.00 | 无 |
| 标的3 | 海沧区滨湖一里90号401室 | 住宅 | 142.57 | 31178 | 444.50 | 无 |
| 标的4 | 海沧区滨湖一里90号501室 | 住宅 | 143.31 | 31261 | 448.00 | 无 |
| 标的5 | 海沧区滨湖一里90号502室 | 住宅 | 142.54 | 31254 | 445.50 | 无 |
| 标的6 | 海沧区滨湖一里90号601室 | 住宅 | 143.31 | 31400 | 450.00 | 无 |
| 标的7 | 海沧区滨湖一里90号602室 | 住宅 | 142.54 | 31360 | 447.00 | 无 |
| 标的8 | 海沧区滨湖一里90号701室 | 住宅 | 143.31 | 31435 | 450.50 | 无 |
| 标的9 | 海沧区滨湖一里90号702室 | 住宅 | 142.54 | 31430 | 448.00 | 无 |
| 标的10 | 海沧区滨湖一里90号801室 | 住宅 | 143.31 | 31505 | 451.50 | 无 |
| 标的11 | 海沧区滨湖一里90号902室 | 住宅 | 142.54 | 31570 | 450.00 | 无 |
| 标的12 | 海沧区滨湖一里90号1002室 | 住宅 | 142.54 | 31675 | 451.50 | 无 |
| 标的13 | 海沧区滨湖一里90号1102室 | 住宅 | 143.15 | 31750 | 454.50 | 至2023.12.31 |
| 标的14 | 海沧区滨湖一里90号1202室 | 住宅 | 143.15 | 31820 | 455.50 | 无 |
| 标的15 | 海沧区滨湖一里90号1401室 | 住宅 | 143.92 | 31997 | 460.50 | 无 |
| 标的16 | 海沧区滨湖一里90号1402室 | 住宅 | 143.15 | 31994 | 458.00 | 无 |
| 标的17 | 海沧区滨湖一里90号1502室 | 住宅 | 143.15 | 32064 | 459.00 | 无 |
| 标的18 | 海沧区滨湖一里90号1702室 | 住宅 | 143.15 | 32239 | 461.50 | 至2023.12.31 |
| 标的19 | 海沧区滨湖一里90号1801室 | 住宅 | 143.92 | 32310 | 465.00 | 至2023.12.31 |
| 标的20 | 海沧区滨湖一里90号1802室 | 住宅 | 143.15 | 32309 | 462.50 | 至2023.12.31 |
| 标的21 | 海沧区滨湖一里90号1902室 | 住宅 | 143.15 | 32379 | 463.50 | 至2023.12.31 |
| 标的22 | 海沧区滨湖一里90号2002室 | 住宅 | 143.15 | 32448 | 464.50 | 至2023.12.31 |
| 标的23 | 海沧区滨湖一里90号2202室 | 住宅 | 143.49 | 32616 | 468.00 | 无 |
| 标的24 | 海沧区滨湖一里90号2302室 | 住宅 | 143.49 | 32685 | 469.00 | 无 |
| 标的25 | 海沧区滨湖一里90号2602室 | 住宅 | 141.19 | 32934 | 465.00 | 无 |
| 标的26 | 海沧区滨湖一里90号2901室 | 住宅 | 146.98 | 32692 | 480.50 | 无 |
| 标的27 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第426号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的28 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第427号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的29 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第428号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的30 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第429号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的31 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第430号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的32 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第431号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的33 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第432号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的34 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第433号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的35 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第434号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的36 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第435号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的37 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第436号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的38 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第437号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的39 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第438号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的40 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第439号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的41 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第440号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的42 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第441号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的43 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第442号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的44 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第443号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的45 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第444号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的46 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第445号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的47 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第446号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的48 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第447号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的49 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第448号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的50 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第449号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的51 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第456号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的52 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第457号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的53 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第459号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的54 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第460号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的55 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第461号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的56 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第465号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的57 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第468号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的58 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第469号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的59 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第471号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 至2023.12.31 |
| 标的60 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第472号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的61 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第473号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的62 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第474号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的63 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第475号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的64 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第476号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的65 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第477号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的66 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第478号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的67 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第479号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的68 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第480号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的69 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第481号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的70 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第482号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的71 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第483号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的72 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第484号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的73 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第485号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的74 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第486号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的75 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第487号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的76 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第564号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的77 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第565号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的78 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第567号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的79 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第568号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 标的80 | 海沧区滨湖一里122号地下一层第569号车位 | 车位 | 32.98 | / | 17.2 | 无 |
| 备注：以上标的房产，于2016年建成，土地使用权性质为出让；住宅保证金80万元/套，车位保证金6万元/个。 | | | | | | |

福建省鹏拍卖有限公司

2023年10月30日