**海投房产拍卖清单（无租约）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **楼栋**  **名称** | **房号** | **门牌号** | **建筑面积(㎡)** | **起拍价** | | **保证金**  **（万元）** |
| **单价**  **（元/㎡）** | **总价（元）** |
| 1 | 自贸城（H2008G06地块） | 2#楼 | 102单元 | 慈济一里148号 | 62.08 | 22,118.56 | 1,373,120 | 15 |
| 2 | 自贸城（H2008G06地块） | 2#楼 | 103单元 | 慈济一里147号 | 38.53 | 22,775.56 | 877,542 | 10 |
| 3 | 自贸城（H2008G06地块） | 2#楼 | 106单元 | 慈济一里144号 | 120.93 | 21,461.56 | 2,595,347 | 30 |
| 4 | 自贸城（H2008G06地块） | 4#楼 | 104单元 | 慈济一里137号 | 47.72 | 24,089.56 | 1,149,554 | 15 |
| 5 | 自贸城（H2008G06地块） | 4#楼 | 105单元 | 慈济一里136号 | 54.57 | 23,432.56 | 1,278,715 | 15 |
| 6 | 自贸城（H2008G06地块） | 4#楼 | 106单元 | 慈济一里135号 | 58.69 | 23,432.56 | 1,375,257 | 15 |
| 7 | 自贸城（H2008G06地块） | 6#楼 | 102单元 | 慈济一里117号 | 42.31 | 18,833.56 | 796,848 | 10 |
| 8 | 自贸城（H2008G06地块） | 6#楼 | 103单元 | 慈济一里116号 | 47.12 | 18,833.56 | 887,437 | 10 |
| 9 | 自贸城（H2008G06地块） | 6#楼 | 106单元 | 慈济一里113号 | 39.59 | 18,833.56 | 745,621 | 10 |
| 10 | 自贸城（H2008G06地块） | 6#楼 | 107单元 | 慈济一里112号 | 36.02 | 20,147.56 | 725,715 | 10 |
| 11 | 自贸城（H2008G06地块） | 6#楼 | 108单元 | 慈济一里111号 | 45.55 | 20,147.56 | 917,721 | 10 |
| 12 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 101单元 | 慈济一里134号 | 52.49 | 23,432.56 | 1,229,975 | 15 |
| 13 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 102单元 | 慈济一里133号 | 64.61 | 23,432.56 | 1,513,978 | 15 |
| 14 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层103单元 | 慈济一里132号 | 105.63 | 15,603.75 | 1,648,224 | 20 |
| 15 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层104单元 | 慈济一里131号 | 117.11 | 15,603.09 | 1,827,278 | 20 |
| 16 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层105单元 | 慈济一里130号 | 99.92 | 16,096.50 | 1,608,362 | 20 |
| 17 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层106单元 | 慈济一里129号 | 99.92 | 16,096.50 | 1,608,362 | 20 |
| 18 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层107单元 | 慈济一里128号 | 204.30 | 13,904.75 | 2,840,740 | 30 |
| 19 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 116单元 | 慈济一里119号 | 54.24 | 19,490.56 | 1,057,168 | 15 |
| 20 | 自贸城（H2008G06地块） | 8#楼 | 101单元 | 慈济一里143号 | 57.16 | 22,118.56 | 1,264,297 | 15 |
| 21 | 自贸城（H2008G06地块） | 8#楼 | 102单元 | 慈济一里141号 | 65.94 | 23,432.56 | 1,545,143 | 20 |
| 22 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 1号楼 | 103 | 新景西里158号 | 92.53 | 27,645.26 | 2,558,016 | 30 |
| 23 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 1号楼 | 104 | 新景西里157号 | 137.53 | 27,231.26 | 3,745,116 | 40 |
| 24 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 1号楼 | 108 | 新景西里153号 | 98.12 | 25,989.26 | 2,550,067 | 30 |
| 25 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 2号楼 | 110 | 新景西里151号 | 122.73 | 25,161.26 | 3,088,042 | 30 |
| 26 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 2号楼 | 111 | 新景西里150号 | 89.19 | 26,403.26 | 2,354,907 | 25 |
| 27 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 3号楼 | 101 | 新景西里147号 | 125.89 | 25,989.26 | 3,271,788 | 35 |
| 28 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 3号楼 | 102 | 新景西里146号 | 89.24 | 26,403.26 | 2,356,227 | 25 |
| 29 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 4号楼 | 107 | 新景西里141号 | 154.53 | 24,333.26 | 3,760,219 | 40 |
| 30 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 4号楼 | 108 | 新景西里140号 | 85.64 | 25,575.26 | 2,190,266 | 25 |
| 31 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 4号楼 | 109 | 新景西里139号 | 77.51 | 25,575.26 | 1,982,339 | 20 |
| 32 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 4号楼 | 110 | 新景西里138号 | 88.16 | 24,333.26 | 2,145,221 | 25 |
| 33 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 4号楼 | 111 | 新景西里136号 | 45.07 | 26,154.86 | 1,178,800 | 15 |
| 34 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 8号楼 | 101 | 新景西里166号 | 122.59 | 26,403.26 | 3,236,776 | 35 |
| 35 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 8号楼 | 102 | 新景西里165号 | 74.25 | 28,059.26 | 2,083,400 | 20 |
| 36 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 8号楼 | 103 | 新景西里164号 | 65.69 | 28,059.26 | 1,843,213 | 20 |
| 37 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 8号楼 | 104 | 新景西里163号 | 70.37 | 28,059.26 | 1,974,530 | 20 |
| 38 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 8号楼 | 105 | 新景西里162号 | 70.89 | 28,059.26 | 1,989,121 | 20 |
| 39 | 白鹭湾（H2016P02地块） | 8号楼 | 106 | 新景西里161号 | 122.60 | 26,568.86 | 3,257,343 | 35 |
| 40 | 第一湾（H2013P07地块） | 1#楼 | 2层202单元 | 新景东里6号202单元 | 459.95 | 18,913.72 | 8,699,364 | 10 |
| 41 | 第一湾（H2013P07地块） | 1#楼 | 2层203单元 | 新景东里6号203单元 | 386.07 | 18,913.72 | 7,302,018 | 10 |
| 42 | 第一湾（H2013P07地块） | 1#楼 | 2层204单元 | 新景东里6号204单元 | 160.14 | 20,227.71 | 3,239,266 | 35 |
| 43 | 东湖城 | 1#楼 | D01 | 阳光北路1号1幢D01室 | 127.88 | 11,964.60 | 1,530,033 | 20 |
| 44 | 东湖城 | 1#楼 | D02 | 阳光北路1号1幢D02室 | 132.6 | 12,054.60 | 1,598,440 | 20 |
| 45 | 东湖城 | 1#楼 | D03 | 阳光北路1号1幢D03室 | 131.02 | 12,144.60 | 1,591,185 | 20 |
| 46 | 东湖城 | 1#楼 | D04 | 阳光北路1号1幢D04室 | 122.73 | 12,234.60 | 1,501,552 | 20 |
| 47 | 东湖城 | 1#楼 | D05 | 阳光北路1号1幢D05室 | 125.52 | 12,324.60 | 1,546,984 | 20 |
| 48 | 东湖城 | 1#楼 | D06 | 阳光北路1号1幢D06室 | 125.52 | 12,414.60 | 1,558,281 | 20 |
| 49 | 东湖城 | 1#楼 | D07 | 阳光北路1号1幢D07室 | 147.26 | 11,789.42 | 1,736,110 | 20 |
| 50 | 东湖城 | 1#楼 | D09 | 阳光北路1号1幢D09室 | 310.17 | 11,045.24 | 3,425,902 | 35 |
| 51 | 东湖城 | 1#楼 | D10 | 阳光北路1号1幢D10室 | 52.15 | 21,532.80 | 1,122,936 | 15 |
| 52 | 东湖城 | 16#楼 | D03 | 阳光北路1号16幢D03室 | 145.19 | 13,711.03 | 1,990,704 | 20 |
| 53 | 东湖城 | 16#楼 | D04 | 阳光北路1号16幢D04室 | 145.19 | 13,618.97 | 1,977,338 | 20 |
| 54 | 东湖城 | 16#楼 | D05 | 阳光北路1号16幢D05室 | 145.19 | 13,526.92 | 1,963,974 | 20 |
| 55 | 东湖城 | 16#楼 | D06 | 阳光北路1号16幢D06室 | 145.19 | 13,434.86 | 1,950,607 | 20 |
| 56 | 东湖城 | 16#楼 | D07 | 阳光北路1号16幢D07室 | 127.04 | 12,882.61 | 1,636,607 | 20 |
| 57 | 东湖城 | 16#楼 | D09 | 阳光北路1号16幢D09室 | 145.19 | 13,342.80 | 1,937,241 | 20 |
| 58 | 东湖城 | 16#楼 | D10 | 阳光北路1号16幢D10室 | 145.19 | 13,250.74 | 1,923,875 | 20 |
| 59 | 东湖城 | 16#楼 | D11 | 阳光北路1号16幢D11室 | 145.19 | 13,158.68 | 1,910,509 | 20 |
| 60 | 东湖城 | 16#楼 | D12 | 阳光北路1号16幢D12室 | 145.19 | 13,066.63 | 1,897,144 | 20 |
| 61 | 东湖城 | 16#楼 | D13 | 阳光北路1号16幢D13室 | 141.25 | 12,974.27 | 1,832,616 | 20 |
| 62 | 东湖城 | 16#楼 | D14 | 阳光北路1号16幢D14室 | 120.3 | 11,643.88 | 1,400,759 | 20 |
| 63 | 东湖城 | 16#楼 | D15 | 阳光北路1号16幢D15室 | 145.19 | 12,882.52 | 1,870,413 | 20 |
| 64 | 东湖城 | 16#楼 | D16 | 阳光北路1号16幢D16室 | 145.19 | 12,790.46 | 1,857,047 | 20 |
| 65 | 东湖城 | 16#楼 | D17 | 阳光北路1号16幢D17室 | 145.19 | 12,698.40 | 1,843,681 | 20 |
| 66 | 东湖城 | 16#楼 | D18 | 阳光北路1号16幢D18室 | 150.36 | 12,324.60 | 1,853,127 | 20 |
| 67 | 东湖城 | 17#楼 | D01 | 阳光北路1号17幢D01室 | 144.96 | 12,594.60 | 1,825,713 | 20 |
| 68 | 东湖城 | 17#楼 | D03 | 阳光北路1号17幢D03室 | 143.17 | 13,526.96 | 1,936,655 | 20 |
| 69 | 东湖城 | 17#楼 | D04 | 阳光北路1号17幢D04室 | 143.17 | 13,619.02 | 1,949,835 | 20 |
| 70 | 东湖城 | 17#楼 | D05 | 阳光北路1号17幢D05室 | 143.17 | 13,711.08 | 1,963,015 | 20 |
| **合计** | | | | **——** | **8,238.48** | **——** | **144,804,726** | **——** |

**福建省鹏翰拍卖有限公司**

**2023年10月3日**