**带租约海投房产拍卖清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **楼栋**  **名称** | **房号** | **门牌号** | **建筑面积（㎡）** | **起拍价** | | **保证金**  **（万元）** |
| **单价**  **（元/㎡）** | **总价（元）** |
| 1 | 自贸城（H2008G06地块） | 2#楼 | 101单元 | 慈济一里150号 | 40.70 | 24,089.56 | 980,445 | 10 |
| 2 | 自贸城（H2008G06地块） | 4#楼 | 102单元 | 慈济一里139号 | 43.59 | 24,089.56 | 1,050,064 | 15 |
| 3 | 自贸城（H2008G06地块） | 4#楼 | 103单元 | 慈济一里138号 | 101.66 | 22,775.56 | 2,315,364 | 25 |
| 4 | 自贸城（H2008G06地块） | 6#楼 | 101单元 | 慈济一里118号 | 66.63 | 18,176.56 | 1,211,104 | 15 |
| 5 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层108单元 | 慈济一里127号 | 117.10 | 14,618.25 | 1,711,797 | 20 |
| 6 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层109单元 | 慈济一里126号 | 117.10 | 14,618.25 | 1,711,797 | 20 |
| 7 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层110单元 | 慈济一里125号 | 117.10 | 14,618.25 | 1,711,797 | 20 |
| 8 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层111单元 | 慈济一里124号 | 117.10 | 14,618.25 | 1,711,797 | 20 |
| 9 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层112单元 | 慈济一里123号 | 117.10 | 14,618.25 | 1,711,797 | 20 |
| 10 | 自贸城（H2008G06地块） | 7#楼 | 1跃2层113单元 | 慈济一里122号 | 117.10 | 14,618.25 | 1,711,797 | 20 |
| 11 | 海青花园 | 2号楼 | 2层D04单元 | 沧虹路169号之4 | 414.4 | 11,998.37 | 4,972,124 | 50 |
| **合 计** | | | | **——** | **1,369.58** | **——** | **20,799,883** | **——** |

**福建省鹏翰拍卖有限公司**

**2023年10月3日**